

----- Limite amministrativo Monfumo

**INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA**

- Art. 25  **Ambiti paesaggistici di pregio**
- 1 Alta Val Schener
  - 2 Via Monte Grappa
  - 3 Muson
  - 4 Ca' Corniani
  - 5 Col degli Olivi
  - 6 Fiumada
  - 7 Molino Tempesta
  - 8 Era Grande - Le Mandre
  - 9 La Valle
  - 10 Saitta Palazzo Neville
  - 11 Ca' Balbi

- Art. 25  **Impianti di acupio**

**INVARIANTI DI NATURA AMBIENTALE**

- Art. 26  **Invarianti di Natura Ambientale (prati stabili, zone boscate, fasce tampone)**
- Sono aree nelle quali si rinvergono risorse naturali specifiche, peculiari, con potenziale biotico nettamente superiore alla matrice territoriale allargata, per le quali la conservazione ed il mantenimento in essere risulta indispensabile al raggiungimento di obiettivi di sviluppo sostenibile del territorio che le annovera. In Monfumo corrispondono alle superficie boschive, alle fasce alberate, ai prati umidi di fondovalle, alle macchie più significative dell'area collinare.*

**INVARIANTI DI NATURA AGRICOLO-PRODUTTIVA**

- Art. 27  **Invarianti di Natura Agricolo-produttiva**
- Ambiti di territorio che si caratterizzano per la forte vocazione agricola, con presenza di specializzazione produttiva ed investimenti strutturali. In Monfumo sono localizzate in ambiti viticoli sulle pendici collinari.*

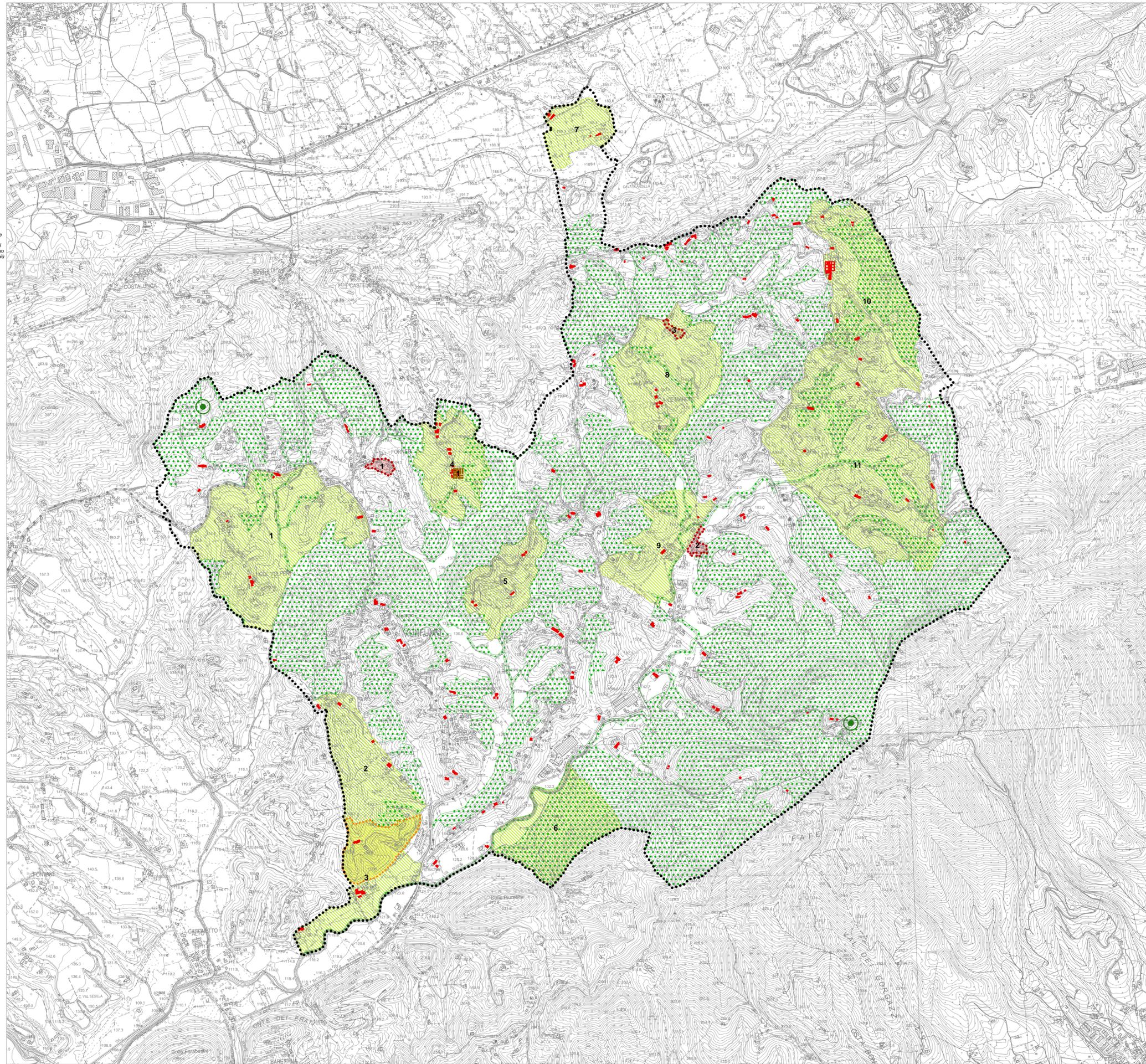
**INVARIANTI DI NATURA STORICO - MONUMENTALE**

- Art. 28  **Centro storico**
- 1 - Forner
  - 2 - La Valle
  - 3 - Era Grande

- Art. 28  **Edifici con grado di tutela (PRG)**

- Art. 28  **Ville Venete**
- 1 - Villa Bardellini-Scotti

- Art. 28  **Manufatto di Pregio Architettonico (PTCP)**



legenda

MONFUMO - h:\del\Monf1004\produttore\progetti\02\_Progetti\Fav\_02\_invarianti.pat - Es. 01 19/10/13 - MONFUMO - h:\del\Monf1004\produttore\progetti\02\_Progetti\Fav\_02\_invarianti.pat - Es. 01 19/10/13

PAT 2013  COMUNE DI MONFUMO

TAV. 2

Elaborato 18  
scala 1:10.000

Piano Assetto del Territorio

TAVOLA DELLE INVARIANTI

Adozione

Il Sindaco

Progettista  
Gustavo Bazzovella, architetto - O.d.A.I.

Contributi specialistici  
Livio Sartor, geologo - Tecnambiente  
Gino Bazzovella, agronomo - Greenplan Engineering  
Mauro D'Ambrosio, forestale - Greenplan Engineering  
Eros Cavallini, ingegnere - Tecnobalabit

Redatto  
Verificato

Approvazione

Il Segretario

Coprogettisti  
Lorena Bazzovella, architetto - O.d.A.I.  
Raffaella Gerometta, urbanista - Venetoprogetti  
Lisa De Gaspar, urbanista - Venetoprogetti

